



Lisa Knack

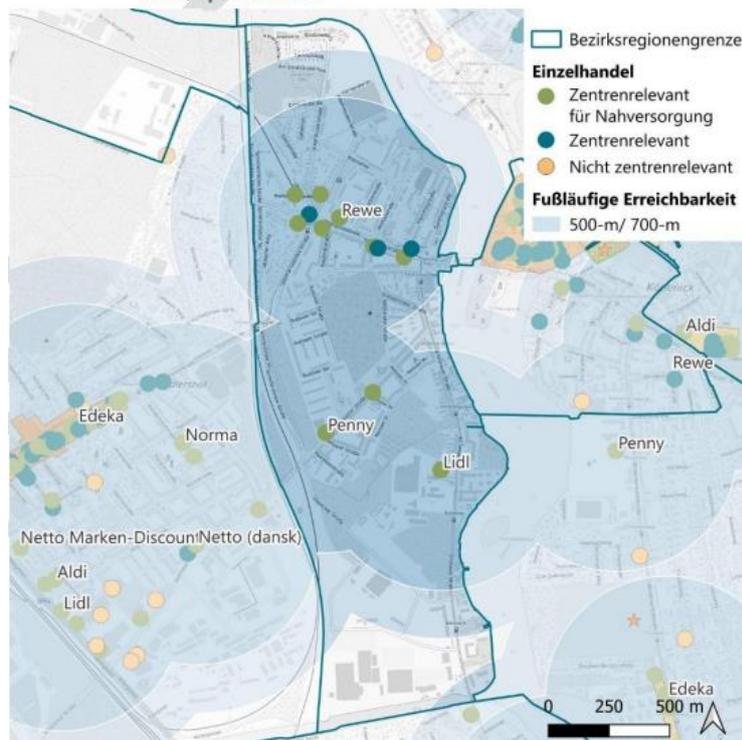
Mitglied des Abgeordnetenhauses von Berlin
Zuständig für Bohnsdorf, Grünau, Schmöckwitz,
Köllnische Vorstadt, Spindlersfeld und Dammvorstadt

Beteiligung am Zentren- und Einzelhandelskonzeptes (ZEHK) Treptow-Köpenick

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

der Bezirk aktualisiert das Zentren- und Einzelhandelskonzept für Treptow-Köpenick, um eine ausgewogene Nahversorgung und attraktive Stadtteilzentren zu sichern. Dieses Konzept analysiert die Einzelhandelsstrukturen, definiert zentrale Versorgungsbereiche und gibt Empfehlungen für die zukünftige Entwicklung. Ziel ist es, lebendige und gut versorgte Stadtteilzentren zu schaffen, die sowohl den Bedürfnissen der Bevölkerung als auch den Anforderungen der modernen Stadtplanung gerecht werden. Aktuell liegt der Nahversorgungsbereich Köllnische Vorstadt/Spindlersfeld mit 0,23 Verkaufsfläche pro Einwohner unter dem Berlinweitem Durchschnitt von 0,44. Die drei wesentlichen aufgeführten nahversorgungsrelevanten Magnetbetriebe sind: der Rewe in der Oberspreestraße, Penny in der Glienicker Straße und Lidl in der Grünauer Straße. Zudem wird im Nahversorgungsplan deutlich, dass das Ziel der Fußläufigen Erreichbarkeit von 500 m bzw. 700 m nahezu im gesamten Bereich erreicht wurde.

Abb. 47: Nahversorgungsstruktur in der Bezirksregion Köllnische Vorstadt/Spindlersfeld





Lisa Knack

Mitglied des Abgeordnetenhauses von Berlin
Zuständig für Bohnsdorf, Grünau, Schmöckwitz,
Köllnische Vorstadt, Spindlersfeld und Dammvorstadt

Ihre Beteiligungsmöglichkeiten:

Seite 1 von 2

Vom 9. September bis 4. Oktober 2024 können Sie auf [mein.berlin.de](https://mein.berlin.de/projekte/fortschreibung-des-zentren-und-einzelhandelskonzept/) (<https://mein.berlin.de/projekte/fortschreibung-des-zentren-und-einzelhandelskonzept/>) aktiv **Ihre Ideen, Vorschläge und Bedenken** einbringen. Ihre Rückmeldungen sind ein wichtiger Teil des Prozesses und helfen dabei, die spezifischen Bedürfnisse von Spindlersfeld zu berücksichtigen. Denn nur durch aktive Beteiligung können Veränderungen angestoßen werden. Auf der Website finden Sie auch noch weitere Details zum Zentren- und Einzelhandelskonzept.

Kontakt:

Bei Fragen oder für weitere Informationen steht Ihnen das Projektteam gerne zur Verfügung. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich einzubringen und die Entwicklung Ihres Stadtteils aktiv mitzugestalten!

CIMA Beratung + Management GmbH
Scharnhorststraße 24, 10115 Berlin
Mark Hädicke
Telefon: (030) 221 841 450
E-Mail: haedicke@cima.de

Auch ich stehe Ihnen natürlich für Fragen und Anregungen jederzeit zur Verfügung.

Herzliche Grüße

Lisa Knack, MdA